

Kraj Vysočina
Žižkova 1882/57
586 01 Jihlava

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	V Č. Budějovicích dne:
10.11.2023	SEI-2985/2023 SEI- 26558/2023/31.101	Bc.Filouš, jfilous@cr-sei.cz 739 588 385	29.11.2023

Věc: Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie s názvem „DOMOV VE VĚŽI - NOVÁ BUDOVA, SO.01 LŮŽKOVÝ OBJEKT“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 10.11.2023, doručenou datovými schránkami dne 22.11.2023, vydává Územní inspektorát pro Jihočeský kraj a Kraj Vysočina Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění s o u h l a s í m e s vydáním stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie s názvem „DOMOV VE VĚŽI - NOVÁ BUDOVA, SO.01 LŮŽKOVÝ OBJEKT“

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na výstavbu polyfunkční budovy s názvem „DOMOV VE VĚŽI - NOVÁ BUDOVA, SO.01 LŮŽKOVÝ OBJEKT“, vypracovaná v 10/2023 společností STAVOTHERM-PROJEKCE, spol. s r.o., Prokopa Holého 4305, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO 252 85 122, zodpovědný projektant Ing. Pavel Křehlík, ČKAIT 1400050, navrhuje pro stavebníka Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava, novostavbu polyfunkční budovy na parc.č.st. 46/1 v k.ú. Věž. Stavebník splňuje při výstavbě nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a), b) a d) vyhlášky, tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů energie vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy, celková dodaná energie za rok vztažená na metr

čtvereční energeticky vztažené plochy a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než referenční hodnoty těchto ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti polyfunkční budovy zpracovaným podle § 7a odst. 1 písm. a) zákona, evidenční číslo 546588.0 ze dne 22.11.2023, vyhotoveným energetickým specialistou Jiří Brodský, číslo oprávnění 1144.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na platnost ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 406/2000Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

elektronicky podepsáno

Ing. Bc. Pavlína Tomanová
ředitelka územního inspektorátu